

17/06/2024

Gent.ma Socia,
Gent.mo Socio,

COMUNICAZIONE AI SOCI IN MERITO AGLI IMMOBILI DI COOPERATIVA FARMACEUTICA IN PIAZZATORRE

Nell'ambito della più attenta focalizzazione delle attività della nostra Cooperativa allo scopo mutualistico il Consiglio di Amministrazione ha ritenuto opportuno procedere alla vendita in blocco dei nove appartamenti in Piazzatorre.

Nel perseguire l'intento della vendita di tali cespiti si è valutata l'opportunità di offrire ai soci CoFa, nel pieno rispetto del principio di parità del trattamento degli stessi, la facoltà di manifestare il proprio eventuale interesse all'acquisto di un appartamento tra quelli posti in vendita.

Per la intermediazione alla vendita è stata incaricata la seguente Agenzia Immobiliare:

Continental Immobiliare S.a.s.
Via B. Belotti, 103 – 24014 Piazza Brembana (BG)
Mail: gbelotti@continentalimmobiliare.com

alla quale il Socio potrà rivolgere l'eventuale manifestazione d'interesse e fissare appuntamenti per la visita degli immobili.

Segnaliamo che è in corso di esecuzione una perizia che darà indicazioni, che saranno pubblicate sul sito www.cofa.it entro il termine del 15.07.2024, (i) sulla situazione urbanistico-amministrativa degli immobili (ii) sulle planimetrie e superficie delle unità (iii) sullo stato delle stesse, con adeguato corredo fotografico e (iv) sui prezzi di vendita degli immobili.

Le manifestazioni di interesse da parte dei Soci della cooperativa potranno pervenire entro e non oltre il giorno 15.09.2024 presso l'indirizzo mail della Agenzia Immobiliare che ha in essere apposito mandato di intermediazione.

Le suddette manifestazioni di interesse saranno trasmesse dall'Agenzia Immobiliare a Co.Fa. in un'unica soluzione alla scadenza del termine del 15.09.2024.

Dal 16.09.2024 al 15.10.2024, con modalità che saranno rese note, potranno essere formulate proposte irrevocabili d'acquisto dai manifestanti interesse che saranno contattati, in forma scritta via mail o PEC, da delegato Co.Fa. per le formalità.

Si sottolinea che l'intenzione di Co.Fa. è di formalizzare la vendita contemporanea di tutte e nove le unità immobiliari pertanto, ove non vi fossero sufficienti manifestazioni d'interesse che confluiscono in proposte irrevocabili d'acquisto, Co.Fa. si riserva il diritto di non accettare le succitate proposte irrevocabili se le stesse non completino la vendita delle nove unità immobiliari di Piazzatorre.

Per il Cda
Il Direttore Generale
Sergio Riva

